



comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

www.comune.trieste.it

partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SERVIZI E POLITICHE SOCIALI

REG. DET. DIR. N. 2324 / 2025

Prot. corr. 17/25-10/5/1-28 (18133)

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento dei Servizi socio-assistenziali, sociosanitari e complementari a favore degli utenti delle strutture per anziani gestite dal Comune di Trieste. - CIG 97393047E8. Aggiudicazione e tramuta delle prenotazioni di spesa.

LA DIRETTRICE DI DIPARTIMENTO

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 1135 dd. 27/04/2023 è stato stabilito di procedere all'indizione di una procedura aperta per l'affidamento dei servizi socio-assistenziali, sociosanitari e complementari a favore degli utenti delle strutture per anziani gestite dal Comune di Trieste, per un periodo di tre anni decorrenti dalla data dell'affidamento;

dato atto che:

- il bando di gara è stato pubblicato sul profilo del committente, all'Albo Pretorio del Comune, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. S119 del 22.06.2023, sulla Gazzetta Ufficiale della R. I. – quinta serie speciale – n. 70 del 21.06.2023, nonché per estratto sui quotidiani “Il Riformista” “L'Unità”, “L'Identità rubrica Centro Nord” e “Il Dubbio edizioni Centro Nord” ed inserito nei siti internet dei bandi di gara del Ministero delle Infrastrutture, della Regione Friuli Venezia Giulia e del Comune di Trieste;

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 0406754374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

- entro il termine del 31 ottobre 2023, risultano inserite a sistema attraverso la piattaforma eappalti.regione.fvg.it, complessivamente dieci offerte dai seguenti soggetti:

1. R. T. I. AURORA DOMUS COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - Parma / COLSER SOCIETÀ COOPERATIVA - Parma / CIRFOOD S. C. - Reggio Emilia;
2. C.M. SERVICE SRL - Cascinette d'Ivrea (TO);
3. CONSORZIO BLU SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE - Faenza (RA) con le consorziate esecutrici ANCORA SERVIZI SOC. COOP. SOCIALE - Bologna e COOPERATIVA SOCIALE IN CAMMINO SOCIETÀ COOPERATIVA ONLUS - Faenza (RA);
4. CONSORZIO DI COOPERATIVE KURSANA-COOPERATIVA SOCIALE A RESPONSABILITÀ LIMITATA - Bergamo con le consorziate esecutrici KURSANA SAN MARCO Società Cooperativa Sociale - Padova e DUSSMANN SERVICE SRL - Milano;
5. R. T. I. COOPERATIVA ITACA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - Pordenone / SODEXO ITALIA SPA - Cinisello Balsamo (MI);
6. R. T. I. COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO S. C. S. - Casale Monferrato (AL) /SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA - Vicenza / IDEALSERVICE SOC. COOP. - Pasian di Prato (UD);
7. R. T. I. EURO & PROMOS SOCIAL HEALTH CARE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE - Torino / MARKAS SRL - Bolzano;
8. R. T. I. IN MENSA SRL - Reana del Rojale (UD) con avalimento di FONDAZIONE OPERA PIA FRANCESCA COLLEONI DE MAESTRI IMPRESA SOCIALE - Castano Primo (MI) / PULITORI E AFFINI SPA - Brescia;
9. R. T. I. KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE - Bergamo / CAMST SOCIETÀ COOPERATIVA A R.L. - Villanova di Castenaso (BO);
10. R. T. I. SOCIOCULTURALE S. C. S. - Mira (VE) / VIVENDA SPA - Roma;

- in data 08/11/2023 il Presidente del seggio di gara, dott. Riccardo Vatta, Direttore del Servizio Appalti e Contratti, alla presenza del RUP dott. ssa Ambra de Candido Direttore del Dipartimento Servizi e Politiche Sociali e del dott. Marco Iancer funzionario in forza a tale Dipartimento per l'amministrazione comunale, ha proceduto all'apertura virtuale delle buste "A" per la valutazione amministrativa, constatando, per ciascun offerente, la regolarità e completezza della documentazione presentata;

dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 1017 adottata il 15/03/2024 è stata nominata e istituita la Commissione giudicatrice ai sensi dell'articolo 77 del D. Lgs. n. 50/2016, applicabile alla presente procedura di gara in quanto bandita prima del 01/07/2023, costituita da:

- dott. Stefano Chicco, Direttore del Servizio Sociale Comunale presso il Dipartimento

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 0406754374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

Servizi e Politiche Sociali del Comune di Trieste, in qualità di Presidente;

- dott. Christian Lombardi, Responsabile della P.O. "Persone con Disabilità" presso il Dipartimento Servizi e Politiche Sociali del Comune di Trieste, esperto tecnico, in qualità di componente;
- dott.ssa Sara Pavoncelli, Responsabile della P.O. "Gestione attività amministrativa strutture e servizi per le persone con disabilità" del Dipartimento Servizi e Politiche Sociali del Comune di Trieste, esperta amministrativa, in qualità di componente;
- dott. Marco Iancer, funzionario direttivo amministrativo del Dipartimento Servizi e Politiche Sociali, in qualità di segretario verbalizzante,;
- la commissione ha concluso i propri lavori in data 27/06/2025, dando atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta quella presentata dal R. T. I. AURORA DOMUS COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - Parma / COLSER SOCIETÀ COOPERATIVA - Parma / CIRFOOD S. C. - Reggio Emilia, rilevando altresì che tale offerta risulta anomala, in quanto supera la soglia per la determinazione dell'anomalia delle offerte, individuata, ai sensi dell'art. 97, c. 3 del D. Lgs. n. 50/2016 (applicabile alla presente procedura di gara in quanto bandita prima del 01/07/2023), in 68 punti per l'offerta tecnica e in 12 punti per l'offerta economica, già anteriormente alla riparametrazione finale del punteggio prevista per l'offerta tecnica, e proponendo quindi al RUP di aggiudicare la procedura aperta per l'affidamento dei Servizi socio-assistenziali, sociosanitari e complementari a favore degli utenti delle strutture per anziani gestite dal Comune di Trieste, sotto condizione della positiva conclusione del sub-procedimento da avviarsi in merito all'anomalia dell'offerta e della positiva verifica del possesso dei requisiti di partecipazione, al R. T. I. AURORA DOMUS COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - Parma / COLSER SOCIETÀ COOPERATIVA - Parma / CIRFOOD S. C. - Reggio Emilia, per l'importo di euro 31.574.063,08 IVA esclusa;
- si è avviato quindi il subprocedimento di verifica dell'anomalia; sono stati individuati, nell'offerta tecnica, i punti suscettibili di approfondimento ai fini della verifica dell'anomalia, invitando, con nota inviata via PEC in data 09/07/2025, la capogruppo AURORA DOMUS COOPERATIVA SOCIALE ONLUS a fornire entro 15 giorni le necessarie spiegazioni in merito alla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta, tenuto conto anche delle migliorie proposte nell'offerta tecnica, in particolare in riferimento al punto 4 dell'offerta economica presentata e specificamente alla voce "Giornata alimentare" ed al punto 7, voci "Coordinamento più altro" e "Utile d'impresa";
- con nota inviata via PEC in data 24/07/2025, la capogruppo AURORA DOMUS COOPERATIVA SOCIALE ONLUS ha fatto pervenire le proprie giustificazioni, che sono state ritenute sufficientemente esaustive;

considerata pertanto congrua, seria, sostenibile e realizzabile l'offerta presentata dal

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 0406754374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

R. T. I. AURORA DOMUS COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - Parma / COLSER SOCIETÀ COOPERATIVA - Parma / CIRFOOD S. C. - Reggio Emilia;

richiamato il titolo IV (articoli 94 -99) del D. Lgs. n. 50/2016, applicabile alla presente procedura di gara in quanto bandita prima del 01/07/2023;

considerato che bisogna tenere conto altresì di quanto previsto dall'art. 32, c. 9 del D. Lgs. n. 50/2016 e del tempo necessario a gestire le eventuali richieste di accesso ai documenti di gara ed alle offerte presentate;

ritenuto per quanto sopra premesso di procedere all'aggiudicazione della procedura aperta per l'affidamento dei Servizi socio-assistenziali, sociosanitari e complementari a favore degli utenti delle strutture per anziani gestite dal Comune di Trieste al R. T. I. AURORA DOMUS COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - Parma / COLSER SOCIETÀ COOPERATIVA - Parma / CIRFOOD S. C. - Reggio Emilia, per l'importo di euro 31.574.063,08 IVA esclusa, a far data dal 01/01/2026 sotto condizione della positiva verifica del possesso dei requisiti di partecipazione;

dato atto che:

- con la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 – Approvazione", è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 – 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;
- con la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";
- con la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- l'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza:
 - per euro 11.650.122,00 nel 2026;
 - per euro 11.650.122,00 nel 2027;
 - per euro 11.650.122,00 nel 2028;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n.267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 0406754374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

attestato che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013, nonché dell'art. 42 D.lgs. 50/2016;

visti gli articoli 107 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000 e 131 dello Statuto Comunale vigente;

D E T E R M I N A

- 1) di aggiudicare, giusta i verbali di gara della commissione giudicatrice allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale e la positiva conclusione del subprocedimento di verifica dell'anomalia, la procedura aperta per l'affidamento dei Servizi socio-assistenziali, sociosanitari e complementari a favore degli utenti delle strutture per anziani gestite dal Comune di Trieste al R. T. I. AURORA DOMUS COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - Parma / COLSER SOCIETÀ COOPERATIVA - Parma / CIRFOOD S. C. - Reggio Emilia, per l'importo di euro 31.574.063,08 IVA esclusa, a far data dal 01/01/2026, sotto condizione della positiva verifica del possesso dei requisiti di partecipazione;
- 2) di tramutare in impegni le seguenti prenotazioni per una spesa complessiva di euro 34.950.366,00, effettuando contestualmente le variazioni necessarie tra quanto prenotato e quanto impegnato:

Anno	Prenotaz. N.	Descrizione	Cap	CE	V livello	Progr.	Prog.	D/N	Importo	Note
2026	20260005148	Strutture per anziani: servizi socio-assistenziali, sociosanitari e complementari	00270060	02566	U.1.03.02.15.008	00008	08004	N	7.106.574,41	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2026.
2026	20260005149	Strutture per anziani: servizi socio-assistenziali, sociosanitari e complementari	00270060	02569	U.1.03.02.15.008	00008	08004	N	4.543.547,59	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2026.
2027	20270000398	Servizi socio-ass. strutture anziani - anno 2027 - Centro per l'Anziano	00270060	02566	U.1.03.02.15.008	00008	08004	N	7.106.574,41	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2027.
2027	20270000399	Servizi socio-ass. strutture anziani - anno 2027 - Residenza Gregoretti	00270060	02569	U.1.03.02.15.008	00008	08004	N	4.543.547,59	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2027.
2028	20280000250	Strutture per anziani: servizi socioassistenzial	00270060	02566	U.1.03.02.15.008	00008	08004	N	7.106.574,41	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà
Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido				Tel: 0406754374		E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it			Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it	
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer				Tel: 0406754368		E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it				
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer				Tel: 0406754368		E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it				

		i, sociosanitari e complementari								a scadenza nel 2028.
2028	20280000251	Strutture per anziani: servizi socioassistenziali, sociosanitari e complementari	00270060	02569	U.1.03.02.15.008	00008	08004	N	4.543.547,59	L'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2028.

3) di dare atto che la relativa obbligazione contrattuale andrà a scadenza come segue:

- per euro 11.650.122,00 nel 2026;
- per euro 11.650.122,00 nel 2027;
- per euro 11.650.122,00 nel 2028;

4) di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016) ed è ripartito come segue:

- euro 11.650.122,00 nel 2026;
- euro 11.650.122,00 nel 2027;
- euro 11.650.122,00 nel 2028;

5) di liquidare e pagare gli importi di cui agli impegni di spesa del precedente punto 2) a seguito della presentazione di fatture elettroniche riscontrate regolari.

Allegati:

Verbale n 1 dd 26 03 2024.pdf

Verbale n 10 dd 01 08 2024.pdf

Verbale n 11 dd 16 09 2024.pdf

Verbale n 12 dd 17 09 2024.pdf

Verbale n 13 dd 23 09 2024.pdf

Verbale n 14 dd 24 09 2024.pdf

Verbale n 15 dd 01 10 2024.pdf

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 0406754374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

Verbale n 16 dd 07 10 2024.pdf

Verbale n 17 dd 08 10 2024.pdf

Verbale n 18 dd 15 10 2024.pdf

Verbale n 19 dd 23 10 2024.pdf

Verbale n 2 dd 16 04 2024.pdf

Verbale n 20 dd 30 10 2024.pdf

Verbale n 21 dd 04 11 2024.pdf

Verbale n 22 dd 05 11 2024.pdf

Verbale n 23 dd 11 11 2024.pdf

Verbale n 24 dd 29 11 2024.pdf

Verbale n 25 dd 24 12 2024.pdf

Verbale n 26 dd 07 01 2025.pdf

Verbale n 27 dd 17 01 2025.pdf

Verbale n 28 dd 30 01 2025.pdf

Verbale n 29 dd 11 02 2025.pdf

Verbale n 3 dd 06 05 2024.pdf

Verbale n 30 dd 20 02 2025.pdf

Verbale n 31 dd 04 03 2025.pdf

Verbale n 32 dd 16 04 2025.pdf

Verbale n 33 dd 08 05 2025.pdf

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 0406754374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

Verbale n 34 dd 16 05 2025.pdf

Verbale n 35 dd 27 05 2025.pdf

Verbale n 36 dd 27 06 2025.pdf

Verbale n 4 dd 13 05 2024.pdf

Verbale n 5 dd 06 06 2024.pdf

Verbale n 6 dd 19 07 2024.pdf

Verbale n 7 dd 22 07 2024.pdf

Verbale n 8 dd 29 07 2024.pdf

Verbale n 9 dd 30 07 2024.pdf

LA DIRETTRICE DI DIPARTIMENTO
dott.ssa Ambra de Candido

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale

(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: dott.ssa Ambra de Candido	Tel: 0406754374	E-mail: ambra.de.candido@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Marco Iancer	Tel: 0406754368	E-mail: marco.iancer@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: AMBRA DE CANDIDO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 08/09/2025 17:22:13